



## CONTRATO DE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS

### QUALIFICAÇÃO DAS PARTES

#### **LOCATÁRIO:**

DADOS

LOCATÁRIO

EXEMPLO:

[Inserir nome completo], [nacionalidade], [estado civil], residente e domiciliado

[endereço completo], portador do RG n [], inscrito no CPF n [].

**LOCADOR:** LOCNOW, pessoa jurídica de direito privado, com sede localizada à Rua Aiuruoca, N° 94, sala 01, bairro Fernão Dias, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP 31.910-444, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 17.599.527/0001-87, têm justo e acertado entre si a locação dos equipamentos abaixo discriminados, mediante as cláusulas e condições estipuladas como se seguem.

### CLÁUSULA PRIMEIRA

#### **DO OBJETO E DO VALOR DE MERCADO DOS EQUIPAMENTOS LOCADOS**

Pelo presente instrumento o LOCATÁRIO aluga os **equipamentos abaixo discriminados, DE PROPRIEDADE EXCLUSIVA DA LOC NOW**, ao LOCADOR, que se obriga locá-los nas condições e valores estabelecidos neste contrato.

1.2 Os equipamentos ora locados, **serão utilizados pelo próprio LOCATÁRIO para exercer suas funções naturais, sendo vedada a sua sublocação ou a utilização dos equipamentos para fins diversos daqueles aos quais se destinam.**

1.3 Os equipamentos quais sejam **objetos deste instrumento estarão descritos em documento anexo com as devidas especificações técnicas, valores de mercado atualizados ou, quando descontinuados, valores de mercado referentes a equipamentos semelhantes.**

1.4 Os valores de mercado descritos neste instrumento servirão de base para o cálculo das eventuais multas e acionamento da cláusula penal.

### CLÁUSULA SEGUNDA

#### **DO VALOR DO ALUGUEL E DA FORMA DE PAGAMENTO**

2.1 O LOCATÁRIO pagará ao LOCADOR a quantia de R\$ 00,00 (valor por extenso ) **POR DIÁRIA**, pelo período de 1 (um) dia, **TOTALIZANDO** a quantia de R\$ 00,00 (valor por extenso ).

2.2 O pagamento dos valores será efetuado pelo LOCATÁRIO ao LOCADOR da seguinte forma: 50% (cinquenta por cento) do valor de forma antecipada a título de reserva do equipamento e 50% (cinquenta por cento) no ato da retirada do equipamento junto à LOC NOW.

2.3 Caso haja desistência do LOCATÁRIO, o **valor correspondente à reserva NÃO SERÁ DEVOLVIDO**, podendo ser aproveitado para uma nova locação dentro do prazo de 15 dias.

### **CLÁUSULA TERCEIRA**

#### **DA RETIRADA E DA ENTREGA DOS EQUIPAMENTOS**

3.1 Os equipamentos **alugados serão retirados pelo LOCATÁRIO junto ao LOCADOR mediante vistoria, presencial ou virtual**, onde serão checados o estado geral do equipamento e suas funcionalidades.

3.2 No **ato da entrega uma nova vistoria será realizada** a fim de checar o estado geral do equipamento e suas funcionalidades após sua utilização.

3.3 O LOCADOR **se reserva ao direito de em até 24 (vinte e quatro) horas após a entrega dos equipamentos realizar testes técnicos a fim de verificar a existência de vícios ocultos** e imediatamente comunica-los ao LOCATÁRIO, o qual será responsabilizado conforme a CLÁUSULA QUARTA do presente instrumento.

### **CLÁUSULA QUARTA**

#### **DO USO, CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO, ASSISTÊNCIA TÉCNICA DOS EQUIPAMENTOS**

4.1 O LOCATÁRIO deverá **zelar pela boa utilização do equipamento**, respeitando as orientações técnicas constantes da cartilha USO CONSCIENTE LOC NOW anexa a este instrumento, bem como outras orientações do LOCATÁRIO.

4.2 O LOCATÁRIO deve manter o equipamento seguro, pois o LOCADOR **não terá nenhuma responsabilidade** no que se refere a danos, roubo, ou perda do equipamento **à partir da retirada na sede da LOCNOW ou entrega destes de quaisquer outras maneira**.

4.3 O LOCATÁRIO será responsável por **eventual manutenção do equipamento, inclusive a troca de peças oriundas do desgaste natural de sua utilização, caso, por mau uso, independente de dolo ou culpa**, os equipamentos sejam entregues avariados e sem funcionamento total ou parcial.

4.4 A manutenção descrita no item 4.3 deverá ser realizada EXCLUSIVAMENTE por **empresas indicadas pelo LOCADOR**, mesmo que tal procedimento envolva o envio dos equipamentos a outros estados ou países, **cujos custos também serão arcados pelo LOCATÁRIO**.

4.5 O LOCATÁRIO deverá manter o equipamento em perfeitas condições de uso, sendo **responsável por quaisquer danos aos equipamentos, independente de dolo ou culpa, fato atípico ou fato natural**.

### **CLÁUSULA QUINTA**

#### **DAS MULTAS E PENALIDADES**

5.1 O LOCATOR deverá entregar o equipamento ao LOCADOR até às 11:00AM (**onze horas da manhã**) do dia

**00/00/2025, sob pena de efetuar o pagamento de 01 (uma) diária em seu valor integral por dia de atraso, independente da fração inicial de tempo de mora.**

5.2 Caso o **equipamento seja entregue avariado, sem funcionamento total ou parcial ou com algum defeito oculto**, o LOCATÁRIO, além da responsabilidade pela manutenção, também será **responsabilizado pelos eventuais lucros cessantes, os quais serão calculados com base na média de alugueis mensais do equipamento multiplicada, proporcionalmente, pelo tempo que o equipamento estiver indisponível para locação devido à manutenção**.

5.3 Também será devida, imediatamente, pelo LOCATÁRIO ao LOCADOR, nos casos de entrega do **equipamento avariado**, sem funcionamento total ou parcial ou com algum defeito oculto, a **multa de 20% (vinte por cento)** do **valor de mercado do equipamento** descrito na CLÁUSULA PRIMEIRA deste contrato, sem prejuízo de outras multas e penalidades previstas neste instrumento.

5.4 Caso o equipamento entregue avariado, sem funcionamento total ou parcial ou com algum defeito oculto, passe pela avaliação da empresa/técnico autorizado pelo fabricante e seja **constatada a impossibilidade de manutenção do equipamento, por falta de peças, descontinuação do equipamento ou quaisquer outros motivos** o LOCATÁRIO deverá pagar imediatamente ao LOCADOR o **valor de mercado do equipamento**, descrito na CLÁUSULA PRIMEIRA do presente instrumento.

5.5 Caso o valor do orçamento da empresa/técnico autorizado pelo fabricante seja superior ao valor de mercado, o LOCATÁRIO deverá pagar imediatamente ao LOCADOR o valor de mercado do equipamento descrito na CLÁUSULA PRIMEIRA do presente instrumento.

## **CLÁUSULA SEXTA**

### **DOS DISPOSITIVOS DE LOCALIZAÇÃO**

6.1 Os equipamentos disponibilizados pelo LOCADOR para locação estão **equipados com dispositivos de localização, os quais são parte integrante dos mesmos**, sendo vedada seu desacoplamento, seu desligamento e/ou quaisquer outras ações que visem burlar o funcionamento do dispositivo.

6.2 O LOCADOR se **reserva ao direito de acionar a empresa responsável pela localização do equipamento em casos de furto, roubo, extravio, atraso de devolução e outros casos que julgue necessário**, sem prévio aviso ao LOCATÁRIO, respeitando a Lei Geral de Proteção de Dados.

6.3 O LOCADOR também se **reserva ao direito de somente disponibilizar a localização dos equipamentos à autoridade policial responsável** pela busca dos equipamentos em caso de furto, roubo ou outro crime ou contravenção.

## **CLÁUSULA SÉTIMA**

### **DA RESCISÃO CONTRATUAL**

7.1 O LOCADOR ou o LOCATÁRIO poderão rescindir o presente contrato a qualquer época, desde que comuniquem, por escrito, com antecedência mínima de 07 dias a outra parte.

7.2 À parte que der causa a rescisão de acordo com o item 6.1, fica **estabelecida a multa no valor de 50%** (cinquenta por cento) do valor dos alugueis.

**CLÁUSULA OITAVA****DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

Este contrato é acompanhado dos anexos I e II, os quais correspondem à DESCRIÇÃO DOS EQUIPAMENTOS e à POLÍTICA DE PRIVACIDADE utilizado pela LOCNOW, bem como de TERMO DE VISTORIA e demais orientações técnicas da empresa para uso dos equipamentos.

Fica eleito o Foro da cidade Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, como único competente, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões que surgirem na execução deste contrato.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente contrato em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para os mesmos efeitos, com as testemunhas a seguir.

Belo Horizonte/MG, 00 de de 2025

**LOCNOW AUDIOVISUAL  
LOCADOR**

**LOCATÁRIO**

TESTEMUNHA 01

Nome: Frederico Bruno do Nascimento  
CPF: 07158751678

TESTEMUNHA 02

Nome: Jonathan Junio da Conceição  
CPF: 014889564

**ANEXO I  
DESCRIÇÃO DOS EQUIPAMENTOS**

	<b>VALOR</b>

QUANTIDADE	EQUIPAMENTO	DA DIÁRIA
1	<b>EXEMPLO :</b> Lente Tamron 17-70mm F/2.8 Di Iii-a Vc Rxd Para Sony E - (APS-C) Serial: 101650	R\$ 180,00

#### Detalhes do equipamento:

#### **EXEMPLO :**

**1 - Und - Lente Tamron 17-70mm F/2.8 Di Iii-a Vc Rxd Para Sony E - (APS-C) -**  
**Identificado pelo serial: 101650 -**

#### Acessórios:

#### **EXEMPLO:**

01 – Und – Lente Tamron 17-70mm F/2.8 Di Iii-a Vc Rxd P/ Sony - Sony E (APS-C)

01 – Und – Tampa Frontal

01 – Und – Tampa Traseira

01 – Und – Para-sol

01 – Und – Filtro UV

01 – Und – Bag de lente

#### **ANEXO II**

#### **POLÍTICA DE PRIVACIDADE**

#### TERMO DE CONSENTIMENTO DE ACORDO COM A LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS

Estamos empenhados em salvaguardar a sua privacidade ao estabelecer esta relação conosco. Este termo tem a finalidade de deixar o mais claro possível a nossa política de coleta e compartilhamento de dados, informando sobre os dados coletados e como os utilizamos. Ao utilizar os nossos serviços, você declara o seu **EXPRESSO CONSENTO** para coletarmos, tratarmos e armazenarmos dados sobre você quando julgarmos necessários à prestação de nossos serviços, tais como:

- **Informações que você oferece.** Coletamos os dados fornecidos por você no cadastro, tais como **nome e sobrenome, documentos pessoais de identificação endereço residencial e/ou comercial, endereço de e-mail, informações de pagamento, referências comerciais, contato de emergência (familiar), bem como outras informações de contato online ou número de telefone, foto e demais informações** requeridas no cadastro.
- **Comunicação.** Podemos registrar e gravar todos os dados fornecidos em toda comunicação realizada com nossa equipe, seja por correio eletrônico, mensagens, telefone ou qualquer outro meio.
- **Informações sobre pagamentos.** Ao submeter seus dados para pagamento, podemos coletar informações sobre a compra ou transação. Isso abrange suas informações de pagamento, como os dados do seu cartão de crédito ou débito, informações de conta e autenticação, além dos dados de faturamento, tais como endereço completo, CPF e CNPJ.

## FINALIDADES: UTILIZAÇÃO DESTAS INFORMAÇÕES

Ao utilizar a plataforma você AUTORIZA EXPRESSAMENTE o uso destas informações para as seguintes FINALIDADES:

- **Fornecer, melhorar e desenvolver os Serviços disponíveis.** Usamos os seus dados para melhorar a qualidade dos nossos serviços, através da personalização do serviço prestado.
- **Obrigações legais.** Compartilhamos seus dados com terceiros para cumprir exigências legais, regulatórias ou fiscais, envolvendo a divulgação de seus dados pessoais a terceiros, a um tribunal, reguladores ou agências governamentais.

## COMPARTILHAMENTO DE DADOS

Compartilhamos os seus dados com as seguintes plataformas Google Analytics, Serasa Experian, Meta Platforms, para fins de viabilizar o processamento de dados, bem como para tornar o produto mais relevante e eficiente à sua finalidade.

Compartilhamos seus dados com terceiros exclusivamente para cumprir exigências legais, regulatórias ou fiscais, envolvendo a divulgação de seus dados pessoais a terceiros, a um tribunal, reguladores ou agências governamentais.

## ONDE ARMAZENAMOS E PROCESSAMOS SEUS DADOS

Os dados coletados são armazenados e processados no GoogleDrive, para fins de melhorar o desempenho e proteger os dados no caso de uma falha ou outro problema.

## RESPONSABILIDADES DO CONTROLADOR E MEDIDAS DE SEGURANÇA

Todos os dados que você nos fornece são tratados unicamente para atingir as finalidades acima listadas. Estes dados são armazenados em servidores seguros nossos ou de fornecedores contratados, acessados e utilizados de acordo com nossas políticas e padrões de segurança. Todo o tráfego entre nossos servidores ou entre o seu computador e nossos servidores é encriptado através do protocolo seguro SSL ou semelhante. Tomamos medidas de boas práticas e certificações existentes no mercado para garantir que os dados que coletamos sejam processados de acordo com segurança onde quer que os dados estejam localizados.

## QUANTO TEMPO VAMOS ARMAZENAR SUAS INFORMAÇÕES

Nós manteremos as informações que coletamos de você até a finalização do contrato ou até que ocorra a solicitação de exclusão definitiva por sua parte. Neste caso, nós cessaremos imediatamente a utilização dos seus dados para fins comerciais, porém armazenaremos os seus dados enquanto tenhamos obrigações legais, tributárias ou judiciais a cumprir com tais dados.

## DADOS DO ENCARREGADO PELOS DADOS

A gestão do seus dados é feita pela LOCNOW AUDIOVISUAL, e você pode entrar em contato com o Encarregado pelos seus dados através do e-mail: web@locnowaudiovisual.com.br. Você também tem o direito de contatar diretamente a Autoridade de Proteção de Dados brasileira.

## DIREITOS DO TITULAR DOS DADOS

O titular dos dados pessoais tem direito a obter do controlador, em relação aos dados do titular por ele tratados, a qualquer momento e mediante requisição:

- I - confirmação da existência de tratamento;
- II - acesso aos dados;
- III - correção de dados incompletos, inexatos ou desatualizados;
- IV - anonimização, bloqueio ou eliminação de dados desnecessários, excessivos ou tratados em desconformidade com o disposto nesta Lei;
- V - portabilidade dos dados a outro fornecedor de serviço ou produto, mediante requisição expressa, de acordo com a regulamentação da autoridade nacional, observados os segredos comercial e industrial;
- VI - eliminação dos dados pessoais tratados com o consentimento do titular, exceto nas hipóteses previstas no art. 16 da LGPD;
- VII - informação das entidades públicas e privadas com as quais o controlador realizou uso compartilhado de dados;
- VIII - informação sobre a possibilidade de não fornecer consentimento e sobre as consequências da negativa;
- IX - revogação do consentimento, nos termos do § 5º do art. 8º da LGPD

## COMO ACESSAR E CONTROLAR SUAS INFORMAÇÕES PESSOAIS

***Você pode solicitar informações, alteração, esclarecimentos ou exclusão de seus dados por meio dos contatos disponibilizados abaixo. Vamos exercer imediatamente as solicitações, nos termos da lei de proteção de dados aplicável.***

## COMO ENTRAR EM CONTATO CONOSCO

**E-mail: web@locnowaudiovisual.com.br Mensagem: (31) 99476-7508 Endereço: R. Aiuruoca, 94 - Fernão Dias, Belo Horizonte - MG, CEP: 31910-444**